

Váš dopis zn.: ---
Ze dne: ---

Datovou schránkou
Bc. Jan Havránek
Velká Strana 38
289 04 Vrbice

Sp.zn.: S-KHSSC 34430/2023
Č. j.: KHSSC 34430/2023

Vyřizuje: MUDr. Simona Tichá
Tel: 310 014 462
E-mail: simona.ticha@khsstc.cz

Datum: 24.července 2023

„Stavební úpravy budovy č.p. 319 za účelem vytvoření prostor ambulantního plicního oddělení“ v areálu Nemocnice Nymburk s.r.o., parc.č.st.326, p.č. 223/2, 223/4 k. ú. Nymburk závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na základě žádosti stavebníka **Nemocnice Nymburk, s.r.o., se sídlem Boleslavská 425, 288 01 Nymburk**, zastoupeného na základě plné moci ze dne 02.12.2022: Bc.Jan Havránek, datum narození 12.07.1985, bytem Velká strana 38, 289 04 Vrbice, podané dne 29.06.2023, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona, návrh projektové dokumentace pro stavební řízení stavby: **„Stavební úpravy budovy č.p. 319 za účelem vytvoření prostor ambulantního plicního oddělení“ v areálu Nemocnice Nymburk s.r.o., parc.č.st.326, p.č. 223/2, 223/4 k. ú. Nymburk**, v rozsahu právní úpravy provedené § 3, 5, 30 a 77 odst. 4 zákona, § 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) (dále jen „zákon 309“), a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženým návrhem projektové dokumentace ke stavebnímu povolení **„Stavební úpravy budovy č.p. 319 za účelem vytvoření prostor ambulantního plicního oddělení“ v areálu Nemocnice Nymburk s.r.o., parc.č.st.326, p.č. 223/2, 223/4 k. ú. Nymburk** se s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Před zahájením užívání stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona a § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
2. Před zahájením užívání stavby bude předložen protokol o proměření, seřízení a vyzkoušení VZT zařízení, ze kterého bude vyplývat splnění přívodu čerstvého vzduchu na jednotlivá pracoviště v souladu s požadavky § 2 zákona 309 ve spojení s § 41 a 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení 361“).

Odůvodnění

Předložená projektová dokumentace doručená KHS dne 29.06.2023 a dne 20.07.2023 doplněná, kterou zpracoval Bc. Jan Havránek, IČO: 74575309 a Ing. Martin Brácha, autorizovaný inženýr ČKAIT, č. autorizace: 0601738, datum 06/2023, řeší stavební úpravy 2.NP stávajícího objektu č.p.319 za účelem vytvoření prostor ambulantního plicního oddělení, dále přístavbu výtahu pro účely plicní ambulance a rekonstrukci zpevněných ploch stávajícího parkoviště a zpevněných ploch v okolí objektu.

Stávající objekt je umístěn v severovýchodní části areálu Nemocnice Nymburk, jedná se o podsklepenou třípodlažní budovu s plochou střechou, přímo navazující na objekt bazénu. 1.NP bude nadále sloužit jako městské lázně se saunovými provozy, 1.NP stávající prostory pro komerční využití pro pronájem, 2.NP bude nově sloužit jako plicní ambulance. Jsou navrženy 2 ordinace se zázemím.

V rámci stavebních úprav bude k západní stěně provedena přístavba výtahu, který umožní bezbariérový přístup z terénu do 1.NP a 2.NP, dále dojde k vytvoření nového vstupu z nádvoří do 1.NP realizací venkovního schodiště a rekonstrukci venkovních zpevněných a parkovacích ploch.

Nově vzniklé ambulantní plicní oddělení bude přístupné jak po hlavním schodišti tak nově navrhovaným výtahem.

Provozně jsou navrženy 2 ordinace, sesterna, místnost pro podání infuzní léčby, místnost pro bodytest, místnost příjmu s okénkem (registrace), 2 čekárny (pro infekční a neinfekční pacienty), sociální zázemí pro pacienty (WC muži s předsíňkou a umyvadlem, WC ženy s možností využití i pro imobilní), sociální zázemí pro zaměstnance (WC s předsíňkou a umyvadlem, sprcha), čajová kuchyňka se šatnou, úklidová místnost s výlevkou, technická místnost.

V obou ordinacích, sesterně, místnosti pro infuze a čajové kuchyňce je navržen dvoudřez, kdy jeden s vlastní vodovodní baterií bude určen pro dekontaminaci nástrojů, pomůcek a druhý rovněž se samostatnou vodovodní baterií k osobní hygieně personálu. V místnosti registrace bude instalováno umyvadlo a v místnosti bodytestu dřez.

Předpokládaný počet pracovníků je 5 osob.

Podlahy jsou navrženy z keramické dlažby a PVC podlahoviny, stěny za zařizovacími předměty budou opatřeny omyvatelným nátěrem a obloženy keramickým obkladem (sprcha).

Okna budou plastová s tepelně izolačním trojsklem.

Ve 2.NP budou provedeny nové kanalizační a vodovodní rozvody, napojeny budou na stávající rozvody města. Ohřev TUV bude pomocí nového kotle na zemní plyn umístěném v technické místnosti 2.NP. Osvětlení prostor bude kombinací přirozeného a umělého. Návrh osvětlení je proveden v souladu s ČSN EN-1264-1:2022.

Větrání je zajištěno přirozené okny, místnosti bez možnosti přirozeného větrání budou odvětrány nuceně pomocí el.odtahového ventilátoru (WC pacientů a hyg.prostory personálu), větrací potrubí bude vyvedeno nad střechu objektu případně vodorovně skrz obvodovou stěnu a dále budou instalovány lokální rekuperační jednotky.

Vytápění objektu je navrženo teplovodní ústřední se zdrojem tepla kotlem na zemní plyn. Nepředpokládá se vznik výrazného zdroje hluku.

Podmínka č. 1 směřuje k zajištění zdravotní nezávadnosti dodávané pitné vody a dokladování splnění hygienických požadavků stanovených v § 3 odst. 1 zákona a § 3 odst. 1 vyhlášky 252 a § 5 zákona a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

Podmínka č. 2 je požadována k ověření projektovaných parametrů VZT zařízení a plnění požadavků § 2 zákona 309 ve spojení s § 41 a 42 nařízení 361 a je požadována z důvodu ověření, jaké množství čerstvého vzduchu je přiváděno na jednotlivá pracoviště.

Předložená projektová dokumentace byla posouzena v souladu s požadavky platné legislativy v oblasti ochrany veřejného zdraví.

MUDr. Simona Tichá

zástupce vedoucí oddělení protiepidemického
pro okresy Mělník a Nymburk

Rozdělovník

Adresát DS

KHS – ÚP Mělník j